

BACK TO NATURE  
LOVE AND PEACE

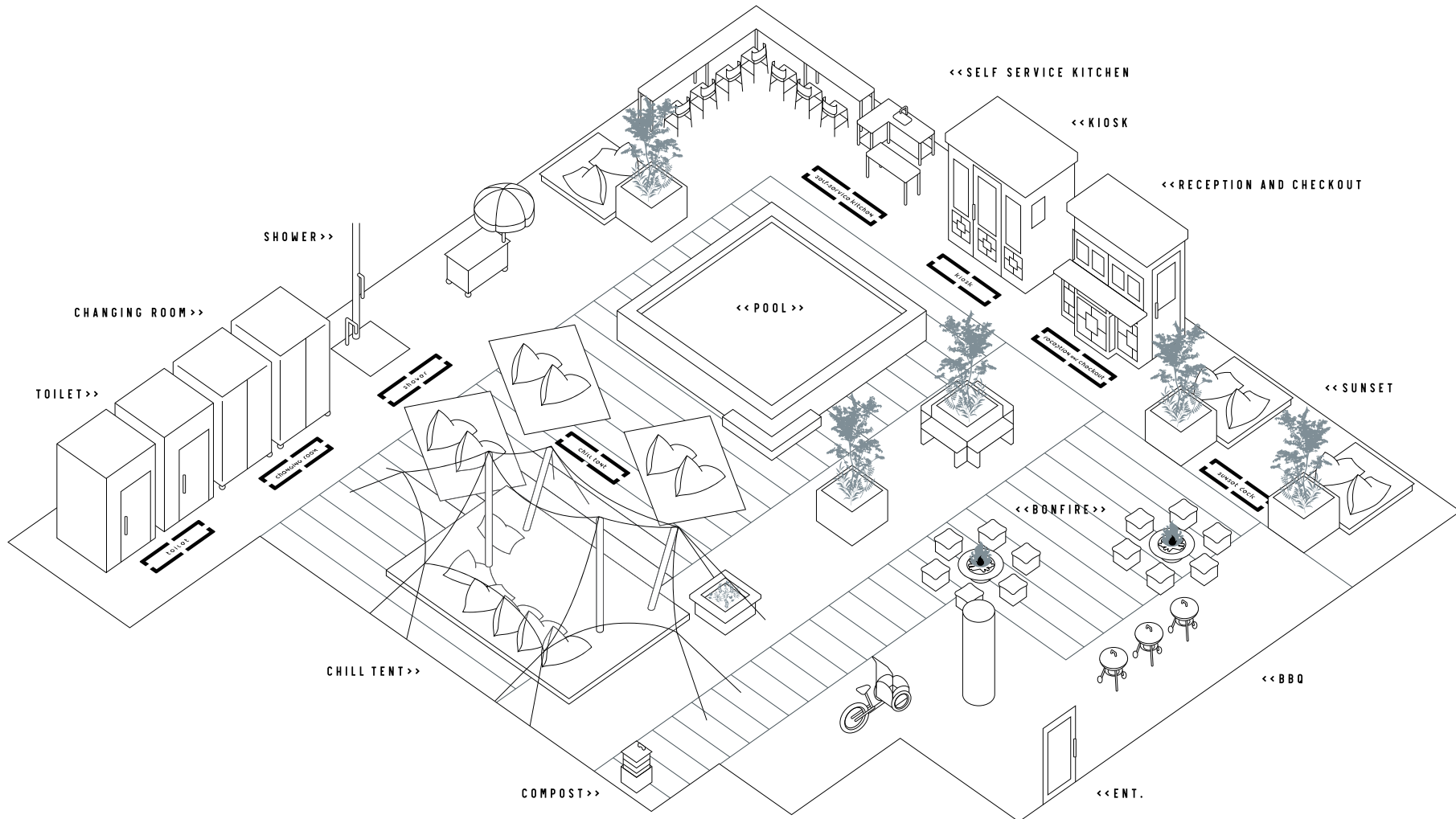
S U N S E T  
P A R K  
C L U B  
M E M B E R S H I P

VENUE RENTAL PACKAGE

RENTAL RULES



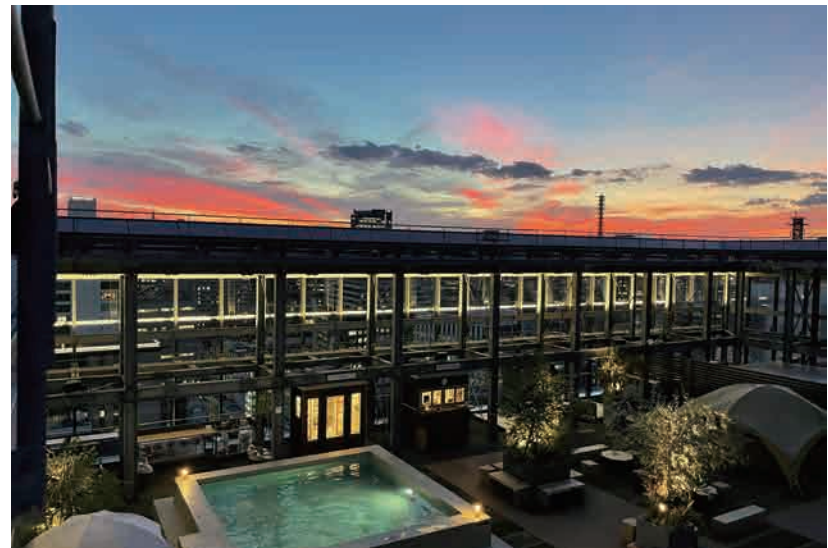
SUNSET PARK CLUB(以下「SPC」)は、広さ430m<sup>2</sup>のルーフトップスペースです。  
ラグジュアリーな空間でブランドイベント、パーティー、企業利用、撮影など、さまざまな用途でご利用いただけます。





## ご利用の基本情報

- 営業時間 : 11:00～21:00
- 面積と設備 : 430㎡
- 場所 : 東京都千代田区麹町2丁目4-1麹町大通りビル屋上（専用の出入り口から入場）





BACK TO NATURE  
LOVE AND PEACE

SUNSET  
PARK  
CLUB  
MEMBERSHIP

VENUE RENTAL PLAN

EXECUTIVE SHOOTING PLAN  
( 撮影利用 )

# EXECUTIVE SHOOTING PLAN

## ( 撮影利用 )

※最低利用3時間～

### 平日 (Mon-Fri)

スチール撮影・ムービー撮影 会員¥22,000 / 一般 ¥33,000

---

### 土日祝 (Sat/Sun/Holiday)

スチール撮影・ムービー撮影 会員¥33,000 / 一般 ¥44,000

※延長不可・万が一発生した場合は1時間55,000円発生します。

# Notice

## 注意事項

- 最低保証時間:3時間
- 撮影内容により利用をお断りする場合がございます
- 音響・光演出を伴うイベントは、  
21:00完全終了厳守・近隣配慮の上開催お願い致します。  
必ず現状復帰をお願い致します。  
芝面補修や部分破損などは有償となりますのでご注意ください。
- ゴミ処分をご希望の方は、1枚 ¥550を頂戴します。  
可燃・不燃・資源ごみの分別にご協力ください。  
分別が不十分な場合は、追加料金が発生することがあります。
- 天候についてはSPC平常営業に準じた実施判断を基準としてください  
(台風、暴風、強雨天以外は営業)  
(1つの基準としては実施時間の50%が傘マークになってしまう場合)

## 延長・時間外利用について

- 基本営業時間：11:00～21:00
- 時間外利用（8:00～11:00 / 21:00～23:00）時間外利用は+20%

## 搬入・搬出に関するガイドライン

- 搬入・搬出の時間もご利用時間に含まれます。
- 準備・撤収が発生する場合は、  
必ずその時間を含めたプランをご予約ください。
- 開始時間の2時間以上前の搬入や、終了後の2時間以上の撤収が必要な場合は、  
延長料金（¥55,000/h）を適用させていただきます。
- 機材やスタッフが長時間常駐する大型設営案件（例：装飾・音響演出）の場合、  
前日入り・翌日撤収など別日での搬出入料金が発生する可能性があります。
- スペース内の導線や近隣配慮のため、  
大型トラック・荷捌き作業には事前申請が必要です。

BACK TO NATURE  
LOVE AND PEACE



S U N S E T  
P A R K  
C L U B  
M E M B E R S H I P

VENUE RENTAL PLAN

BRANDING & EVENT PLAN  
( イベント利用 )

# BRANDING & EVENT PLAN

## ( イベント利用 )

※最低利用3時間～ | 時間外利用は + 20%

ブランドローンチ・プライベートイベント・企業レセプション向け

### 平日 (Mon-Fri)

利用時間	価格	会員価格	備考
3時間プラン	¥297,000	¥135,000	例：13:00～16:00
半日プラン (5h)	¥385,000	¥192,500	例：12:00～17:00
1日プラン (10h)	¥600,000	¥330,000	11:00～21:00

### 土日祝 (Sat/Sun/Holiday)

利用時間	価格	会員価格	備考
3時間プラン	¥352,000	¥198,000	例：13:00～16:00
半日プラン (5h)	¥462,000	¥253,000	例：12:00～17:00
1日プラン (10h)	¥720,000	¥380,000	11:00～21:00

# SOUND & EQUIPMENT

## 音響・機材レンタル

常設の音響から出力/DJ機材より入力

※BGM程度の音量

### DJ機材レンタル

料金：¥22,000

内容：XDJ-RR(Pioneer Dj) × 1

※ハンドマイクの使用にはDJ機材のレンタルが必要となります

# Notice

## 注意事項

- 利用時間に関しては応相談可。
- 周辺環境配慮の為、ダンスを目的とした音楽主体のイベントはご遠慮いただいております。
- 音響・光演出を伴うイベントは、21:00完全終了厳守・近隣配慮の上開催をお願いしております。
- 必ず現状復帰をお願い致します。  
芝面補修や部分破損などは有償となりますのでご注意ください。  
(掃除用具 貸し出し可能)
- ゴミ処分をご希望の方は、1枚 ¥550を頂戴します。  
可燃・不燃・資源ごみの分別にご協力ください。  
分別が不十分な場合は、追加料金が発生することがあります。
- 天候については、SPC平常営業に準じた実施判断を基準として頂くようお願い致します。(台風、暴風、強雨天以外は営業)
- 1つの基準としては実施時間の50%が傘マークになってしまう場合

## 延長・時間外利用について

- 基本営業時間：17:00～21:00
- 延長料金 ¥55,000 / h

## 搬入・搬出に関するガイドライン

- 搬入・搬出の時間もご利用時間に含まれます。
- 準備・撤収が発生する場合は、必ずその時間を含めたプランをご予約ください。
- スペース内の導線や近隣配慮のため、大型トラック・荷捌き作業には事前申請が必要です。

## Notice

### 大人数での貸切時エントリーオペレーション

- 目安は《15人以上での利用》や《まとまった入場が行えない場合》に適用。
- 当施設の入場・退場毎に4箇所のセキュリティカードチェックがございます。
- 大人数での使用の際のご入場の皆様のお時間を極力まとめて頂き、1Fにスタッフの手配を必ずお願い致します。

### お子様のご利用に関して

- 当パークは大人専用の施設となりますが、貸切の場合のみ保護者の方の責任においての
- ご来場を許可いたします。貸切時に不慮の事故等責任はおいかねます。  
必ず保護者の方が責任を持って面倒をみてください。

### 喫煙に関して

- 施設内は全て禁煙となっております。



BACK TO NATURE  
LOVE AND PEACE

SUNSET  
PARK  
CLUB  
MEMBERSHIP

OPTION PLAN

# WELLNESS×BRAND JACKING PLAN

## ウェルネス×ブランドジャックプラン

SPCの空間をまるごとブランド体験に転換

### PLAN OVERVIEW | プラン概要

SPC全体を丸ごと貸切り、ブランド独自のウェルネス空間として演出・再構築するプラン。

音・光・香・身体性・食・自然など、五感を通して世界観を表現。

ウェルネスセッションやサウンド、ワークショップなどSPCの演出ノウハウを活用し、

“ただのイベント”ではなく、“体験として記憶に残る”ブランディングが可能です。



# WELLNESS×BRAND JACKING PLAN

## ウェルネス×ブランドジャックプラン

### PLAN INCLUDES | 提供内容

区分	内容
空間演出	SPC全体貸切 (屋上・サウナ・プール・ファイヤーピット・ラウンジなど)
コンテンツ プロデュース	SPCキュレーションによるセッション提供 (ヨガ / サウンドバス / アート / 禅 / 呼吸法 など)
音響・照明 オプション	SPC PAシステム(提携業者手配)・DJ機材レンタル / 事前調整含む
ブランド導線設計	動線・時間設計・アクティベーション構成含む
撮影・記録 (オプション)	専属フォトグラファー・映像チーム手配可能 (別途費用)

- 搬入・搬出は必ず事前申請／時間外の場合は時間外料金 (¥50,000 / h) が発生します。
- 近隣環境への配慮のため、大音量・過剰な光演出には制限があります。  
(音響対策を理解した専門のPA業者を手配致します)
- 天候リスク対策・中止時ポリシーは別途資料で提示いたします  
※ブランド内容・演出内容によっては企画審査・調整が必要です

BACK TO NATURE  
LOVE AND PEACE



SUNSET  
PARK  
CLUB

SUNSET  
PARK  
CLUB  
MEMBERSHIP

VENUE RENTAL RULES

# VENUE RENTAL RULES

## ご利用ルールと注意事項

- 搬入・搬出：ご利用時間に含まれます。時間を超過する場合は延長料金が発生します。
- 大人数での利用：15名以上の場合は、スムーズな入場のため、受付にスタッフを手配する必要があります。
- お子様連れ：貸切時のみ、保護者の方の責任のもとでご来場いただけます。
- 喫煙：施設内は全面禁煙です。
- 原状回復：利用後は必ず元の状態に戻してください。破損や著しい汚れがあった場合は、実費を請求させていただく場合があります。
- キャンセルポリシー：開催日からの日数によってキャンセル料が異なります。
- 通常キャンセル：14日前まで無料、2日前は80%、前日・当日は100%
- 雨天キャンセル：天気予報などを考慮し、ご相談の上で判断します。
- 禁止事項：危険な行為、政治・宗教活動、無断での物販などは固く禁止されています。

# CANCELLATION POLICY

## キャンセルポリシー

### 通常キャンセル ※雨天以外の理由

キャンセル日（開催日から）	キャンセル料金
14日前まで	無料
13～8日前	お見積もり金額の30%
7～3日前	お見積もり金額の50%
2日前	お見積もり金額の80%
前日・当日	お見積もり金額の100%

### 雨天キャンセル ※SPCと協議のうえ正式判断された場合のみ

キャンセル日	キャンセル料金	内容
7日前まで	無料	天気予報・台風・傘マーク等の状況をもとに協議
6～3日前	お見積もり金額の30%	任意振替日程：3ヶ月以内で1回のみ無料振替可
2日前	お見積もり金額の50%	振替不可、実費負担あり
前日・当日	お見積もり金額の100%	振替不可、実費負担あり

- 雨天中止については、天気予報をもとに主催者・SPC運営と協議のうえ決定いたします。
- 中止ではなく「3ヶ月以内の日程振替（1回限り）」をお選びいただくことで、キャンセル料の一部が免除される場合がございます。（開催日より14日前までのご連絡に限る）

# VENUE RENTAL RULES

## ご利用ルールと注意事項

### レンタルにおける使用規定

- 申込みから実施までは、最低3週間の準備期間を確保してください。
- イベント実施後に追加費用が発生した場合は、後日メールにて請求書をお送りします。

### 使用中止となる条件

- 使用目的や内容が申請時と異なることが判明した場合も、利用を中止させていただく可能性があります。
- 建物や付帯設備の破損リスクがあると判断された場合は、事前に中止となることがあります。
- 施設のイメージを著しく損なう恐れがあると判断された場合も、利用をお断りすることがあります。

### 物販・撮影に関して

- メーカー協賛によるサンプリングを行う場合は、必ず事前にご相談ください。
- 撮影・映像収録を行う場合、放送やメーカー資料目的での利用には収録料や販売手数料が発生する場合があります。

### 注意事項（現地・運営対応）

- 主催者が受付業務などに立ち会う場合は、ジャケット着用などのフォーマルな服装でお願いいたします。
- 20歳未満の単独来場は禁止されています。
- 鍵の受け渡しや車両の乗り入れには、事前の手続きが必要です。
- 当施設に駐車場はありませんので、近隣のコインパーキングをご利用ください。
- テントや建物に汚れや破損があった場合は、別途クリーニング費用をご請求させていただくことがあります。

# VENUE RENTAL RULES

## ご利用ルールと注意事項

### 禁止事項の具体例

- 申込書の記載内容と異なる使用を行うこと。
- 無断でのパーティー告知を行うこと。
- 使用中に目的・内容を変更したり、第三者に譲渡・転用すること。
- 危険性や騒乱の恐れがある内容での利用。
- 政治活動・宗教活動を行うこと（※当社判断で問題なしと認める場合を除く）。
- 暴力団関係者やその疑いがある団体との関わりが認められる場合の利用。
- 無断での飲食物・商品の販売行為。
- 大音量や強い匂いにより近隣住民に迷惑をかける行為。

### 免責事項

- 天災・火災・行政指導・設備トラブルなどによる中止・損害について、当社は補償いたしかねます。
- 盗難や過失に起因する損害も、当社は一切の責任を負いません。
- 利用時間外のイベントや、打ち合わせ等で事前に合意されていない行為に伴う損害も補償対象外です。

# VENUE RENTAL RULES

## ご利用ルールと注意事項

### お支払いについて

- ご利用日の3営業日前までに指定の銀行口座へお振込みをお願いします。  
振込手数料はご負担ください。
- 土日祝のご利用、または早朝・深夜の準備・撤収には  
別途立会費や交通費が発生する場合があります。

### イベント実施までの流れ

- イベント・撮影の詳細は、ご利用日の3週間前の金曜日までに  
必ず当社スタッフと事前打ち合わせを行ってください。
- 警備・清掃計画についても、事前に綿密な  
打ち合わせをお願いします。

### 各種申請・許可について

- 開催に際し、関係官公庁への届出が必要な場合は、原則として  
利用者様ご自身で行っていただきます。  
不備があった場合、当施設は一切の責任を負いません。
- 施設内での告知物の掲示場所・方法には制限があります。  
事前にご相談ください。

### ご利用時の注意点

- 申請書に記載された内容（利用者、目的、内容など）と  
実際の利用状況が異なる場合は、ご利用を中止させていただくことがあります。
- 収容人数を超えての入場はできません。人数の変更がある場合は、  
必ず事前にご相談ください。
- 当社の許可なく、販売行為や商品のサンプリングを行うことは禁止です。
- 騒音や強い匂いなど、他の会員様や近隣に迷惑となる行為はご遠慮ください。
- 施設備品の無断利用が発覚した場合、追加料金を請求させていただきます。

### その他

- 駐車場はありません。近隣のコインパーキングをご利用ください。
- 利用時間は厳守してください。（延長のところには）
- 高額な備品の使用には、別途補償金をお預かりする場合があります。

S U N S E T  
P A R K  
C L U B  
M E M B E R S H I P

本ポリシーは予告なく改定される場合がございます。  
最新情報は担当者までお問い合わせください。

[info@eatplayworks.com](mailto:info@eatplayworks.com)